



CONCEJO DE  
BOGOTÁ, D.C.

PROCESO CONTROL POLÍTICO

PRESENTACIÓN PROPOSICIONES

VERSIÓN: 01

FECHA: 14-Nov-2019

**PROPOSICIÓN ADITIVA No. \_\_\_\_\_ DE 2024**

Aprobada en:

**Tema: Aditiva al Proyecto de Acuerdo 368 de 2024**


De conformidad con el artículo 85 del Acuerdo 741 de 2019 Reglamento Interno del Concejo de Bogotá, D.C; nos permitimos presentar PROPOSICIÓN ADITIVA al Proyecto de Acuerdo 368 de 2024 **“POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN DE DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO CAPITAL 2024-2027 “BOGOTÁ CAMINA SEGURA””**

**JUSTIFICACIÓN**

La construcción de vivienda formal enfrenta múltiples desafíos relacionados con los trámites y procedimientos burocráticos. A pesar de la implementación del Decreto 058 de 2018, orientado a racionalizar, simplificar, automatizar y virtualizar los trámites administrativos en la cadena de urbanismo y construcción, no se han establecido completamente todos sus componentes y fases, ejemplo de ello es la interoperabilidad de la información entre las diversas entidades involucradas sigue siendo una tarea pendiente. A esto se suma una falta de uniformidad en los procesos administrativos y las entidades que intervienen en la cadena de urbanismo y la construcción en la ciudad, ya que, por ejemplo, la Subdirección de Apoyo a la Construcción de la Secretaría de Hábitat, que lidera la Ventanilla Única de la Construcción (VUC), reporta 99 trámites vinculados, mientras que Camacol Bogotá y Cundinamarca estima 120, muchos de ellos asociados al Plan de Ordenamiento Territorial.

Además, muchos de estos trámites y procedimientos carecen de términos claros. Esta falta de sincronización y modernización en los trámites administrativos no solo aumenta los costos y el tiempo de ejecución de los proyectos de construcción ahogando la productividad del sector, sino que también obstaculiza el desarrollo urbano y el acceso a una vivienda digna en la ciudad.

Por lo tanto, se propone el siguiente artículo nuevo:

 <b>CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.</b>	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

**ARTÍCULO NUEVO. Trámites asociados con procesos de urbanismo y construcción.** La Administración Distrital, en cabeza de la Secretaría Distrital del Hábitat, a partir de la adopción del presente Plan, desarrollará e implementará un modelo de gestión eficaz para el trámite de los procesos de urbanismo y construcción. Este modelo deberá incluir, como mínimo, los elementos de racionalización, simplificación, virtualización, automatización y divulgación de los trámites, con el propósito de lograr la interoperabilidad y coordinación entre las entidades involucradas.

**Parágrafo primero:** En el marco de este artículo, la Administración Distrital bajo la coordinación de la Secretaría Distrital del Hábitat, actualizará la política pública de simplificación, racionalización, automatización y virtualización de los trámites de la cadena de urbanismo y construcción, con el objetivo de generar herramientas tecnológicas que permitan la interlocución e interoperabilidad entre las entidades cuyo propósito será el de articular y/o compartir información y datos, fortaleciendo la transparencia y competitividad de la ciudad. En ese marco, se desarrollarán mecanismos que permitan la implementación de herramientas tecnológicas como las TIC, que, en compañía del fortalecimiento de estrategias de Gobierno y Transparencia, fortalezcan la relación entre ciudadanía y administración, generando interoperabilidad entre las entidades y eficacia en la cadena de trámites.

Cordialmente,



**Sandra Forero Ramírez**  
Concejal de Bogotá